

## Taxe foncière : une augmentation programmée.

Alors même que le taux communal n'a pas augmenté depuis 2018, nos concitoyens ont vu une augmentation du montant de leur taxe foncière.

Cette augmentation en 2022 est de l'ordre de 3 % et est due à l'augmentation des bases locatives qui servent au calcul de la taxe foncière. En 2023 on parle d'une augmentation décidée par l'État de 6,7 % de ces mêmes bases locatives. Cette augmentation couvrirait le montant de l'inflation et ne donnerait pas vraiment de nouveaux moyens financiers aux communes.

Celles-ci sont étranglées financièrement et leur seule capacité d'augmenter leurs revenus après la disparition de la taxe d'habitation reste cette taxe foncière.

Notre ville a un taux de taxe foncière inférieur à la moyenne départementale et pourrait augmenter ce taux.

Cette augmentation viendrait s'ajouter à celle des bases de 6,8 % et ferait une augmentation notable de cette taxe inégalitaire, qui pour rappel ne s'adresse qu'aux propriétaires.

Les communes n'ont donc, pour compenser les restrictions budgétaires de l'État, que la mobilisation du taux de la taxe foncière pour conserver leurs ressources et les services mis à la disposition de leurs concitoyens.

Y a-t-il encore une autonomie financière de nos communes ?

Monsieur Henri de Meyrignac,  
Maire de Vaux-le-Pénil,  
Pour le groupe majoritaire,  
"Vaux-Le-Pénil, Notre Avenir, Ensemble".

## Choisir Vaux-le-Pénil !

Alors que les conditions d'accueil des patients au sein du Centre Municipal de Santé ont fait couler beaucoup d'encre depuis l'été dernier et qu'il est toujours difficile de se faire soigner en proximité, **l'arrivée de nouveaux praticiens de santé sur notre commune est une très bonne nouvelle.**

Une ostéopathe, une sophrologue, une praticienne en shiatsu, une psychologue, des infirmiers et bientôt une diététicienne proposent une nouvelle offre de soins et de pratiques de santé à **la Maison paramédicale du Moustier.**

Alexia PERCET, membre d'une famille active sur Vaux-le-Pénil depuis près de 45 ans et sur 3 générations, a en effet décidé de démarrer son aventure professionnelle en s'implantant dans la ville où elle a grandi, pour le plus grand bonheur de tous ceux qui l'apprécient et de tous ceux qui vont maintenant pouvoir agir concrètement pour préserver leur santé ou tout simplement se faire soigner près de chez eux.

Notre groupe félicite tous les soignants pour leur implantation et pour leur choix pertinent de travailler dans un environnement pluridisciplinaire qui va permettre à chacun de trouver les modalités de soin les mieux adaptées à son besoin. Nous leur souhaitons une pleine réussite dans leurs activités et une longue carrière pénivauxoise.

En cette période de fêtes nous pouvons ainsi vous inviter à prendre soin de vous et nous vous souhaitons une très agréable fin d'année.

N. BEAULNES-SERENI, J-M. JUDITH,  
P. ESPRIT, L. VANSLEMBROUCK, A. MICHEL,  
S. VALENTE et D. GAVARD  
"Vaux-le-Pénil notre ville, notre vie !"  
vlp2020.nv@gmail.com / 06 36 18 05 52  
vlpnv.wordpress.com

## Urbanisation intensive : débattons en ensemble !

Lors des municipales de 2020 la liste conduite par Julien GUERIN et notre collectif avaient mis au centre de la campagne la question de l'urbanisation anarchique de Vaux-le-Pénil. Nous sentions déjà une préoccupation face à des constructions rapides, souvent sans unité et faisant la part belle aux promoteurs ayant pour seul objectif de faire de l'argent. Dans notre programme nous proposons la révision immédiate du PLU (plan local d'urbanisme) pour limiter les constructions anarchiques et, à l'heure de l'urgence environnementale, y intégrer une dimension écologique forte tout en envisageant l'aménagement de la ville au regard des besoins des habitants. **La bétonisation intensive imperméabilise nos sols. Une ville comme Vaux-le-Pénil est très vulnérable au risque d'inondation.** Des bassins de rétention des eaux ont certes été aménagés mais ces efforts seront réduits à néant si l'urbanisation galopante se poursuit.

**M. le Maire, auteur du précédent PLU de 2014, enfermé dans ses certitudes, a mis du temps à prendre de l'urgence. Il s'est enfin résolu à l'automne 2022 à engager une révision du plan local d'urbanisme mais a perdu deux ans... sans doute pour ne pas nous donner raison...ce qu'il a finit pas faire tout de même... Que de temps perdu !**

Nous sommes pleinement investis pour faire avancer des axes forts autour d'un urbanisme maîtrisé, écologique et favorisant la mixité sociale. Pour y travailler ensemble nous vous invitons au **café-citoyen que nous organisons le vendredi 16 décembre à 18 h 30 à la maison des associations.** Venez nombreux !

J. GUERIN, A. BOULET, A. BOUTET,  
V. ZACCARDO  
+ d'infos : page Facebook  
Vaux-le-Pénil notre bien commun

## L'argent achète tout !

Y être ou pas, regarder ou pas... La coupe du monde est dans beaucoup d'esprits. Certaines grandes villes ont décidé de ne pas organiser de retransmissions publiques sur écrans géants. A Paris, on n'est pas à une contradiction près quand on aime la direction qatarie du PSG.

Pourtant il ne faut pas cacher le nombre effarant de plus de 6 500 morts sur les chantiers, l'aberration de la construction de 8 stades climatisés en plein désert, le vol quotidien de 160 avions sans oublier les droits des femmes et des personnes LGBT complètement bafoués.

C'est en 2010, au moment de l'attribution de la Coupe du monde au Qatar que les Etats et le monde sportif auraient dû se manifester. Personne alors n'ignorait la volonté de ce pays d'utiliser cet événement planétaire à des fins économiques et politiques.

Il ne faut pas cacher les paroles de J. Valcke, secrétaire général de la Fifa, dans de le Monde « *Le Qatar a tellement d'argent, profitons-en* ».

Alors on continue et bientôt les jeux asiatiques attribués à l'Arabie saoudite pour un coût estimé de 500 milliards !

L'argent coule au haut niveau pendant que des sportifs amateurs ou professionnels peinent à trouver un club pour s'entraîner dans de bonnes conditions, pendant que des parents ont du mal à financer l'inscription de leurs enfants dans des clubs locaux...

Que vous aimiez le foot ou pas, que vous regardiez ou non les matchs de la Coupe du monde, nous vous souhaitons les meilleures fêtes de fin d'année.

Patricia Rouchon, Viviane Janet,  
Jean-Louis Masson  
« Vaux-le-Pénil humain, citoyen et solidaire » groupe soutenu par le PCF

\*Les textes des tribunes sont fournis par les groupes politiques.

En aucun cas la Ville ne peut effectuer des modifications sur ces dernières, même orthographiques.

## LE SAVIEZ-VOUS ?

VOTRE MAGAZINE EST  
ACCESSIBLE EN LIGNE  
SUR LE SITE DE LA VILLE



NOTRE PAGE FACEBOOK  
@VilleVLP

NOTRE COMPTE INSTAGRAM  
@Ville.de.vaux.le.penil

## État civil

### Naissance

- ▶ Hidaya SMIRANI née le 24 septembre 2022
- ▶ Hamdeen, Amadou BA né le 30 septembre 2022
- ▶ Maël, Jean, Fernando DANIEL né le 6 octobre 2022
- ▶ Léo, Bounma, Patrick BOILE PHOURATSAMAY né le 22 octobre 2022
- ▶ Lyssana, Mary, Kim-Anh RODRIGUEZ née le 22 octobre 2022
- ▶ Joshua, Jean MPUISANI né le 7 novembre 2022
- ▶ Moayade ABDELGADER ADAM né le 9 novembre 2022

### Mariages

- ▶ Mélanie BUYLE et Yannick MALETTE, mariés le 15 octobre 2022
- ▶ Brigitte GONNET et Marc ZENNER, mariés le 5 novembre 2022

### Décès

- ▶ M<sup>me</sup> Anne-Marie FIOL décédée le 28 septembre 2022
- ▶ M. Roland SAYAG décédé le 29 septembre 2022
- ▶ M<sup>me</sup> Monique COUSIN décédée le 2 octobre 2022
- ▶ M. Jean LOUBAT décédé le 3 octobre 2022
- ▶ M. Dominique CHAMBRE décédé le 17 octobre 2022